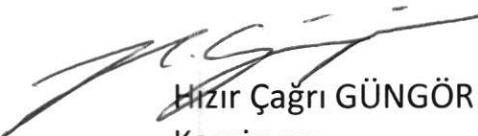
	T.C. HENDEK BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORU	TARİH: 30/06/2021
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU	

Henek Belediye Meclisince komisyonumuza havale edilen ilçemiz Mahmutbey mahallesi 517 ada 1, 2, 3 parseller, 518 ada 9, 10 parseller ve kadastral boşluk ile ilgili imar plan tadilat dosya ve eklerinin komisyonumuzca incelenmesi neticesinde;

Sarıdede cami derneğinin şifahi talepleri doğrultusunda mülkiyeti Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğüne ait ilçemiz Mahmutbey mahallesi 517 ada 2 parselde yer alan Sarıdede Camiinin yıkılıp, parselin doğusunda yer alan kadastral boşluk alanına yeniden yapılması planlanmaktadır. Bu doğrultuda Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 15/03/2021 tarih ve 35193 sayılı yazısı ile plan tadilatına olur verdiği, yapılacak plan değişikliği ile Mahmutbey Mahallesi 518 ada 10 parselin imar yoluna cephesinin kalmayacağı, ancak oluşacak cami parselinin daha düzgün oluşması ve yolsuz parselin cephe sorununu ortadan kaldıracak şekilde parselasyon işleminin yapılması doğrultusunda parsel malikleri ile yapılan görüşmeler neticesinde muvafakat vermiştir.

Komisyonumuzca yukarıdaki bilgiler ışığında yapılan düzenleme ile yolların birbirini karşılayacak şekilde kavşak oluşacağı, cami alanının daha kullanılabilir hale geleceği, parselasyon işlemleri sonrasında da herhangi bir mağduriyetin oluşmayacağı anlaşıldığından, hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğinin **uygun olduğuna** oy birliği ile karar verilmiştir.


Hızır Çağrı GÜNGÖR
Komisyon
Başkanı


Hüseyin ÇETİNKAYA
Üye


Adem SEFA
Üye