	<b>T.C. HENDEK BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORU</b>	<b>TARİH: 27/09/2021</b>
	<b>İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU</b>	


Hendek Belediye Meclisince komisyonumuza havale edilen ilçemiz Başpınar Mahallesi 283 ada 16 nolu parselin resmi kurum alanından belediye hizmet alanına dönüştürülmesi ile ilgili imar plan tadilat dosya ve eklerinin komisyonumuzca incelenmesi neticesinde;

Ülkemizde yaşanan yangın, sel, deprem..vb genel hayatı olumsuz etkileyen afetler sonrasında çalışmaların koordinasyonunu sağlamada önemli bir görev üstlenecek olan Hendek Afet ve Koordinasyon Merkezine (HAKOM) hizmet vermek üzere ve Hendek Belediyesinin görev ve sorumlulukları kapsamındaki hizmetlerinin götürülebilmesi ile mahalli müşterek niteliğindeki ihtiyaçları karşılamak üzere imar planında bahse konu mülkiyeti belediyemize ait olan Başpınar 283 ada 16 nolu parselin Belediye hizmet alanı olarak planlanmasına ihtiyaç duyulmuştur.

Başpınar mahallesi 283 ada 16 nolu parselin belediye hizmet alanı olması ile ilgili 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği Sakarya Büyükşehir Belediye meclisinin 12/07/2021 tarih ve 7/355 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Bu plan değişikliğine uygun olarak Başpınar Mahallesi 283 ada 16 nolu parselin resmi kurum alanından belediye hizmet alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatının komisyonumuzca **uygun olduğuna** oy birliği ile karar verilmiştir.

  
Hızır Çağrı GÜNGÖR  
Komisyon  
Başkanı

  
Hüseyin ÇETİNKAYA  
Üye

  
Adem SEFA  
Üye